



Geschäftsjahr 2025

Gerichte Kanton Luzern

Die Fotografien dieses Geschäftsberichts entstanden
am Kantonsgericht Luzern im Januar 2026.



Sehr geehrte Damen und Herren

2025, ein Rekordjahr. Die erstinstanzlichen Gerichte haben erstmals mehr als 10'000 Fälle erledigt. Auch die Schlichtungsbehörden, das Kantonsgericht, das Grundbuch und die Konkursämter konnten sehr viele Verfahren abschliessen – eine echte Spitzenleistung. Gleichzeitig sind in einzelnen Bereichen grosse Pendenzenberge entstanden. Die Aufstockung der Richterschaft am Kantonsgericht ist daher eine wichtige Massnahme.

Im Jahr 2025 haben wir intensiv an unserer Effizienz gearbeitet – auf dem Weg zur medienbruchfreien, digitalen Justiz im Kanton Luzern. Ich freue mich und danke allen für ihre Mitwirkung.

Dr. iur. Patrick M. Müller
Kantonsgerichtspräsident

Inhalt

Gerichte und Justizbehörden in Wort und Bild

Schlichtungsbehörden	4
Erstinstanzliche Gerichte	5
Kantonsgericht	6
Grundbuch	7
Konkursämter	8

Gerichte und Justizbehörden in Zahlen

Auf einen Blick	9
Schlichtungsbehörden	10
Erstinstanzliche Gerichte	11
Kantonsgericht	13
Grundbuch	14
Konkursämter	15

Mehr Arbeit für die Friedensrichterämter und die Schlichtungsbehörde Miete und Pacht.



«Die Umstellungen und Anpassungen im Rahmen der Digitalisierung erfordern Zeit, was neben der hohen Geschäftslast im laufenden Betrieb eine Herausforderung darstellt. Als Führungskraft ist es mir wichtig, die Mitarbeitenden in diese Umstellungen einzubeziehen und ihnen Orientierung und Struktur zu geben.»

Mitarbeitende begleiten

Barbara Pfister Piller
Präsidentin Schlichtungsbehörde Miete und Pacht

2440

Im Jahr 2025 gingen bei den Schlichtungsbehörden 2440 neue Fälle ein.

1402

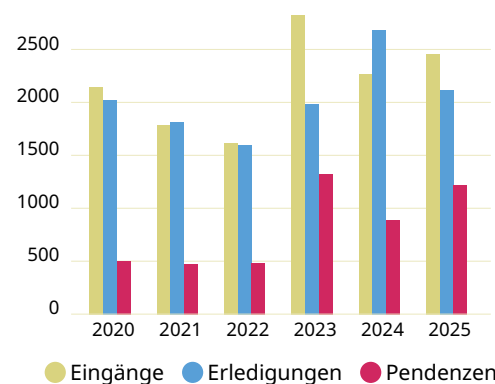
Die Schlichtungsbehörden erteilten 1402 unentgeltliche Rechtsauskünfte.

1246

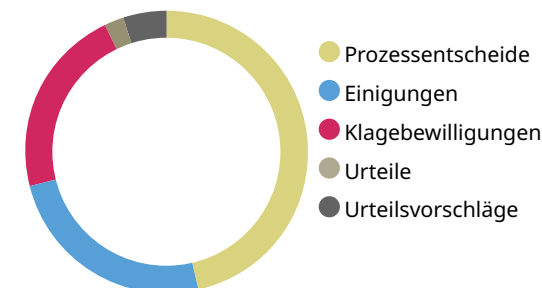
Die Schlichtungsbehörden führten 1246 Verhandlungen durch.

Bei der Schlichtungsbehörde Miete und Pacht gingen deutlich mehr Fälle ein als im langjährigen Mittel. Gründe für die Zunahme der Schlichtungsverfahren waren der angespannte Wohnungsmarkt, die zweimalige Senkung des Referenzzinssatzes, gestiegene Energiepreise und zahlreiche Mietvertragsänderungen nach Sanierungen.

Geschäftsentwicklung



Erledigungsarten



Da mehr Falle als im Vorjahr eingingen, stiegen die Pendenzen an.

Über drei Viertel der Schlichtungsverfahren konnten auf Stufe der Schlichtungsbehörden erledigt werden.

Erstinstanzliche Gerichte

Rekordhohe Fallzahlen bei den erstinstanzlichen Gerichten.

11'240

Bei den erstinstanzlichen Gerichten gingen 11'240 Fälle ein.

10'714

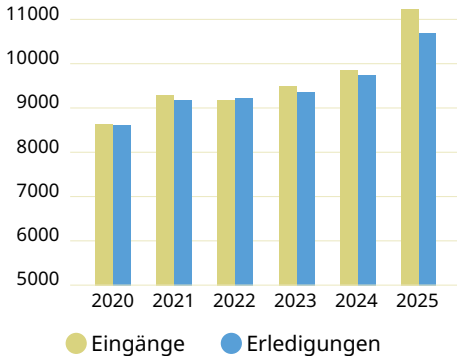
Im Jahr 2025 wurden 10'714 Fälle erledigt.

492

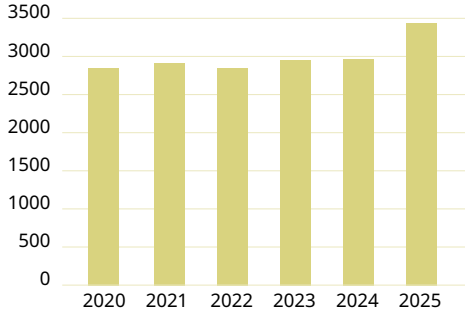
492 Fälle wurden mit einem Rechtsmittel an das Kantonsgericht weitergezogen.

Im Vergleich zum Vorjahr gingen im Jahr 2025 etwa 1400 Fälle mehr ein, davon rund 1100 Konkursverfahren. Grund war eine Gesetzesänderung, die zu mehr Konkursbegehren führte. Auch die Zahl der Erledigungen konnte gegenüber den Vorjahren deutlich gesteigert werden.

Eingänge und Erledigungen



Pendenzen



Im Jahr 2025 stiegen die Eingänge deutlich stärker an als die Erledigungen.

Da die Eingänge stärker zunahmen als die Erledigungen, stiegen die Pendenzen an.

«Ich freue mich auf die digitale Akte. Die digitale Akte wird uns ermöglichen, dass wir ortsunabhängig an einem Fall arbeiten können, dass wir flexibel und effizient an einem Fall arbeiten können und dass wir keine Papierberge mehr haben.»

Flexibel und effizient

Dominik Keller
Bezirksrichter



Am Kantonsgericht wurden mehr Fälle erledigt als in den beiden Vorjahren.

«Ich bin besonders stolz auf die Transformationsworkshops im Frühling 2025, bei denen Mitarbeitende aller Gerichte über alle Hierarchiestufen hinweg zusammen Lösungen entwickelt haben. Für mich war das sehr inspirierend und hat mir gezeigt, wie viel Potenzial in unseren Mitarbeitenden steckt.»

Voneinander lernen

Flavia Hüppin
stellvertretende Generalsekretärin
Co-Leiterin Projekt Transformation

2493

Beim Kantonsgericht sind 2493 Fälle eingegangen.

2261

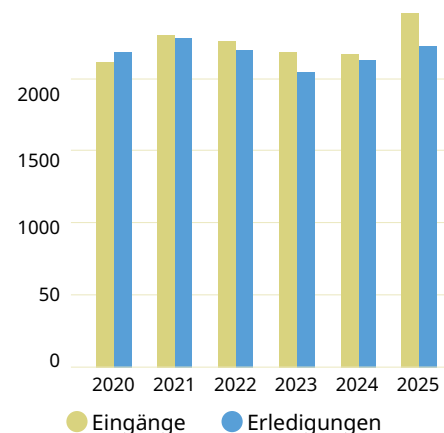
2261 Fälle hat das Kantonsgericht erledigt.

290

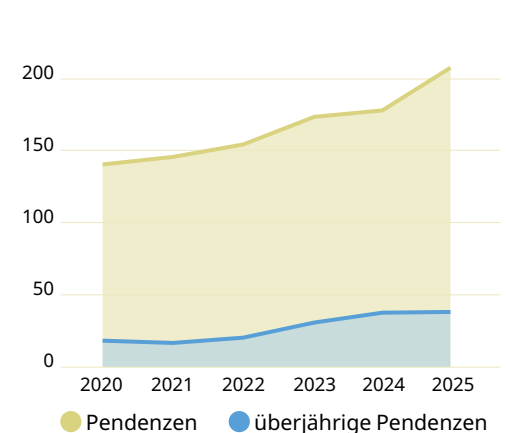
290 Entscheide des Kantonsgerichts wurden 2025 beim Bundesgericht angefochten.

Zahlreiche Berufungsverfahren im Strafrecht und aufwändige Bauverfahren verlängerten die Verfahrensdauer. Die vom Kantonsrat genehmigte Aufstockung der Richterstellen ist daher wichtig, um einen zeitgerechten Rechtsschutz sicherzustellen.

Geschäftsentwicklung



Pendenzen



Im Jahr 2025 stiegen die Eingänge deutlich stärker an als die Erledigungen.

Mehr Fälle waren länger als ein Jahr beim Kantonsgericht hängig.

Trotz starker Fallzunahme konnten mehr Geschäfte erledigt werden, als neu eingingen.



28'146

Im Jahr 2025 wurden bei den Grundbuchämtern 28'146 Geschäfte angemeldet.

29'410

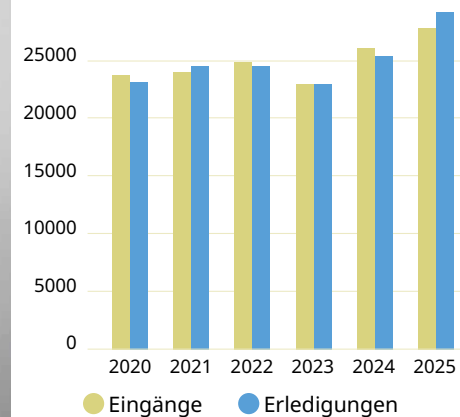
Die Mitarbeitenden trugen 29'410 Geschäfte im Grundbuch ein.

92

Das Luzerner Grundbuch sicherte per Ende 2025 eine Pfandbelastung von rund 92 Milliarden Franken.

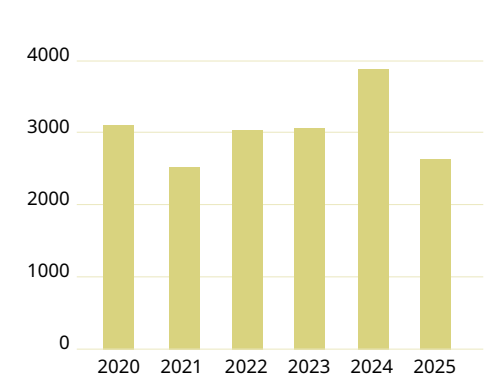
Im Jahr 2025 trugen die Mitarbeitenden deutlich mehr Geschäfte im Grundbuch ein als im Vorjahr. Massgeblich beitragen hat die grosse Zahl von Mutationen bei Schuldbriefen, welche die Grundbuchämter seit dem Herbst 2025 im Rahmen des Projekts «Liquidität gegen hypothekarische Sicherheiten» der Schweizerischen Nationalbank umsetzen.

Geschäftsentwicklung



Die Mitarbeitenden erledigten 2025 mehr Geschäfte, als neu eingingen.

Pendenzen



Die Zahl der hängigen Geschäfte konnte gesenkt werden.

Die Konkursämter erledigten mehr Verfahren als in den Vorjahren.

«Das Konkursamt Luzern hat Anfang 2025 begonnen, die Akten digital zu führen. Dies erleichtert uns die Arbeit, wir können viel effizienter arbeiten. Die digitale Umstellung ist uns gut gelungen, da alle Mitarbeitenden top motiviert waren.»

**Umstellung
gut gelungen**

Selina Gartmann
Sachbearbeiterin Konkurs

514

2025 eröffneten die Bezirksgerichte 514 Konkursverfahren.

792

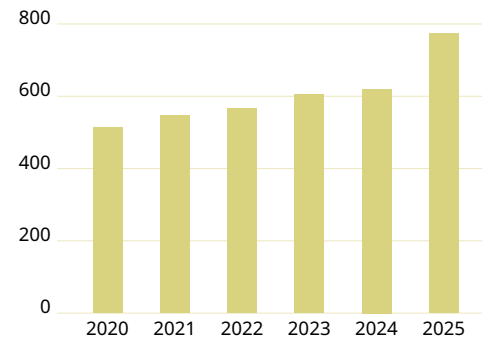
Die Konkursämter erledigten 792 Konkursverfahren.

13

Für die staatlichen Konkursämter waren 13 Mitarbeitende tätig.

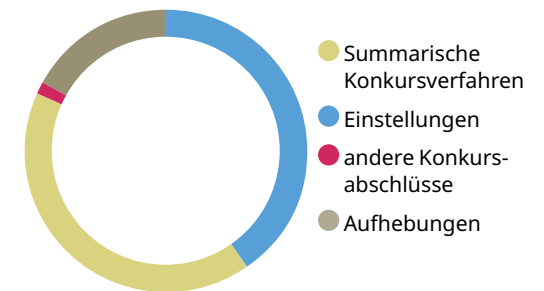
Aufgrund einer Gesetzesänderung kann für öffentlich-rechtliche Forderungen seit dem 1. Januar 2025 auf Konkurs betrieben werden. Dies führte zu einer Zunahme der Konkursverfahren. Um missbräuchliche Konkurse zu verfolgen, erfolgte in zahlreichen Fällen eine Strafanzeige wegen Konkursdelikten bei der Staatsanwaltschaft.

Konkurserledigungen



Konkurserledigungen stiegen gegenüber dem Vorjahr deutlich an.

Konkursverfahren



Die meisten Konkurse wurden im summarischen Verfahren durchgeführt oder mangels Aktiven eingestellt.

Statistische Messgrössen	Rechnung 2024	Budget 2025	Rechnung 2025	Veränderung ¹
Schlichtungsbehörden				
Eingänge Schlichtungsverfahren	2'262	2'100	2'440	7,3
Erledigungen Schlichtungsverfahren	2'670	1'940	2'110	-26,5
Erstinstanzliche Gerichte				
Eingänge Gerichtsverfahren	9'867	9'500	11'240	12,2
Erledigungen Gerichtsverfahren	9'779	9'500	10'714	8,7
Kantonsgericht				
Eingänge Gerichtsverfahren	2'198	2'300	2'493	11,8
Erledigungen Gerichtsverfahren	2'158	2'250	2'261	4,6
Grundbuch				
Anmeldungen	26'261	23'000	28'146	6,7
Erledigungen	25'442	24'500	29'410	13,5
Konkursämter				
Konkurseröffnungen ²	800	955	514	-55,6
Konkurserledigungen ³	638	790	792	19,4
Gerichte und Justizbehörden				
Durchschnittliche Anzahl Mitarbeitende	344		345	0,3
Davon weiblich	229		230	0,4
Durchschnittlicher Personalbestand in Vollzeitstellen	292,4	291,7	296,7	1,4
Anzahl Lernende und Praktikumsplätze	30,2	30,8	26,3	-14,8
Entwicklung der Finanzen (in Fr.)				
Aufwand	66'449'532	70'062'573	66'968'902	0,8
Personalaufwand	46'412'363	47'756'149	47'713'194	2,7
Übriger Betriebsaufwand	2'605'181	2'678'536	2'865'211	9,1
Amtliche Verteidigung, unentgeltliche Rechtspflege, Anwaltsentschädigungen	5'683'993	6'413'500	5'575'364	-1,9
Debitorenverluste	3'616'214	3'367'200	2'998'806	-20,6
Abschreibungen auf Investitionen	190'701	480'401	60'072	-217,5
Interne Verrechnungen	7'941'081	9'366'787	7'743'077	-2,6
Ertrag	32'650'565	34'788'269	38'542'822	15,3
Entgelte und übrige Erlöse	30'989'873	32'211'000	37'223'673	16,7
Interne Verrechnungen	1'660'692	2'577'269	1'319'149	-25,9
Saldo Erfolgsrechnung	33'798'967	35'274'304	28'426'079	-19,0
Nettoinvestitionen	0	795'090	795'089	-

¹ Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozenten.

² Ab 2025 ohne Erbschaften und Auflösungsverfahren gemäss Art. 731b Abs. 1^{bis} Ziff. 3 OR.

³ Ab 2025 ohne Konkursaufhebungen.

Friedensrichterinnen und Friedensrichter

Esther Burri

Friedensrichteramt Luzern

Simon Cebis

Friedensrichteramt Kriens

Nicole Waldispühl

Friedensrichteramt Hochdorf

Sandra Bättig

Friedensrichteramt Willisau

Schlichtungsbehörde Miete und Pacht

Barbara Pfister Piller

Präsidentin

Schlichtungsbehörde

Miete und Pacht

Urs Lütolf

Präsidierendes Mitglied

Schlichtungsbehörde

Miete und Pacht

Luzia Vetterli

Präsidierendes Mitglied

Schlichtungsbehörde

Miete und Pacht

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Trend ¹
Eingänge	2'122	1'768	1'603	2'815	2'262	2'440	13,4
Friedensrichteramt Luzern	298	245	235	288	250	255	
Friedensrichteramt Kriens	178	165	165	158	187	191	
Friedensrichteramt Hochdorf	232	217	182	213	210	241	
Friedensrichteramt Willisau	292	304	264	304	320	321	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	1'122	837	757	1'852	1'295	1'432	
Erledigungen	2'020	1'799	1'587	1'976	2'670	2'110	4,7
Friedensrichteramt Luzern	293	263	203	291	255	246	
Friedensrichteramt Kriens	167	164	155	165	173	183	
Friedensrichteramt Hochdorf	217	240	188	208	218	212	
Friedensrichteramt Willisau	303	289	265	293	316	299	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	1'040	843	776	1'019	1'708	1'170	
Pendenz per 31.12.²	481	449	465	1'307	891	1'204	40,3
Friedensrichteramt Luzern	66	47	79	77	71	81	
Friedensrichteramt Kriens	36	37	47	40	56	61	
Friedensrichteramt Hochdorf	79	56	50	59	50	79	
Friedensrichteramt Willisau	53	68	67	78	81	102	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	247	241	222	1'053	633	881	
Prozessentscheide	913	694	627	929	1'376	980	7,4
Friedensrichter	281	295	256	291	267	310	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	632	399	371	638	1'109	670	
Einigungen	497	505	473	477	648	521	0,2
Friedensrichter	270	241	211	215	236	231	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	227	264	262	262	412	290	
Klagebewilligungen	479	506	423	441	461	462	0,0
Friedensrichter	327	347	295	355	330	300	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	152	159	128	86	131	162	
Urteile	58	31	17	48	50	47	13,2
Friedensrichter	58	31	16	48	50	45	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	0	0	1	0	0	2	
Urteilstvorschläge angenommen	73	63	47	79	102	100	27,2
Friedensrichter	44	42	33	46	45	54	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	29	21	14	33	57	46	
Abgeschlossene Verfahren	1'541	1'293	1'164	1'533	2'176	1'648	6,5
Abgeschlossene Verfahren (%)	76,3	71,9	73,3	77,6	81,5	78,1	
Verhandlungen	1'252	1'255	1'097	1'242	1'395	1'246	-0,2
Friedensrichter	778	740	624	741	715	701	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	474	515	473	501	680	545	
Unentgeltliche Rechtsauskünfte	1'398	1'154	1'077	1'284	1'505	1'402	8,4
Friedensrichter	246	208	190	253	293	285	
Schlichtungsbehörde Miete und Pacht	1'152	946	887	1'031	1'212	1'117	
Vollzeitstellen	9,7	9,2	8,8	11,2	14,0	13,1	19,2
Aufwand (in Fr.)	1'659'355	1'676'454	1'663'728	1'874'496	2'276'761	2'128'421	14,0
Personalaufwand	1'492'328	1'498'268	1'483'417	1'683'906	2'054'433	1'889'611	13,1
Übriger Aufwand (u. a. Informatik- und Mietkosten)	167'026	178'186	180'311	190'590	222'328	238'810	21,4
Ertrag (in Fr.)	291'526	293'814	251'325	290'440	284'914	329'645	14,3
Saldo (in Fr.)	1'367'829	1'382'640	1'412'402	1'584'057	1'991'847	1'798'776	14,0

¹ Differenz zum Durchschnitt der Vorjahre in Prozenten.

² Spätere Änderungen können zu Abweichungen bei der Übertragung der Pendenzen auf das Folgejahr führen.

Bezirksgericht Luzern

Fridolin Fassbind

Bezirksgerichtspräsident

Stefan Wiprächtiger

Präsident der 1. Abteilung

Anja Meyer Mugglin

Präsidentin der 2. Abteilung

Edith Burri

Richterin

Roland Huber

Richter

Mirjam Mugglin Koch

Richterin

Moritz Oehen

Richter

Jonas Rohrer

Richter

Sabine Studer

Richterin

Monika Troxler

Richterin

Matthias Retsch

Richter

Bezirksgericht Kriens

Kilian Emmenegger

Bezirksgerichtspräsident

Peter Meuli

Präsident Zwangsmassnahmen-
gericht

Rebecca Bachmann

Präsidentin der 1. Abteilung

Fabienne Baume

Richterin

Peter Buholzer

Richter

Michael Günter

Richter

Kathrin Sigrist

Richterin

Brigitte Scheuber

Richterin

Myriam Schützenhofer Sidler

Richterin

Patrik Wüest

Richter

Bezirksgericht Hochdorf

Cornelia Jozic

Bezirksgerichtspräsidentin

Stefan Wüest

Präsident der 2. Abteilung

Thomas Trüb

Präsident der 3. Abteilung

Simone Afonso Villarino

Richterin

Stephanie Günter

Richterin

Andrea Häller Fischer

Richterin

Pascal Käch

Richter

Jean-Michel Ludin

Richter

Priska Unternährer Meier

Richterin

Andrea Ziswiler-Wicki

Richterin

Christoph Zurmühle

Richter

Bezirksgericht Willisau

Robert Jost

Bezirksgerichtspräsident

Adrian Meier

Präsident der 1. Abteilung

Stéphanie Züllig

Präsidentin der 3. Abteilung

Gisela Gertsch

Richterin

Dominik Keller

Richter

Christoph Lanicca

Richter

Sereina Müller

Richterin

Sabrina Müller-Kabouya

Richterin

Madeleine Riechsteiner

Richterin

Lorenzo Varrone

Richter

Stephanie Zehnder

Richterin

Arbeitsgericht

Doris Wobmann

Arbeitsgerichtspräsidentin

Nicole Ehrat-Trippel

Richterin

Pascal Trüssel

Richter

Kriminalgericht

Bernard Holdermann

Kriminalgerichtspräsident

Petra Venetz

Präsidentin der 2. Abteilung

Thomas Domeisen

Richter

Christine Erni

Richterin

Céline Portmann-Jordi

Richterin

Victoria Schlüssel

Richterin

Frei einsetzbare

Richterinnen und Richter

Jonas Achermann**Michael Günter****Lena Hafen****Michael Huber****Rahel Meyer****Michael Portmann****Esther Tewlin****Silja Tulusso****Pascal Trüssel**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Trend ¹
Eingänge	8'668	9'306	9'200	9'519	9'867	11'240	17,2
Bezirksgericht Luzern	2'065	2'293	2'182	2'288	2'355	2'582	
Bezirksgericht Kriens	1'700	1'780	1'750	1'795	1'911	2'188	
Bezirksgericht Hochdorf	1'887	2'078	2'298	2'269	2'180	2'704	
Bezirksgericht Willisau	2'187	2'359	2'225	2'362	2'528	2'924	
Arbeitsgericht	528	491	422	508	545	547	
Kriminalgericht	221	223	226	205	223	189	
Leitung Erstinstanzliche Gerichte	80	82	97	92	125	106	
Erledigungen	8'620	9'213	9'240	9'375	9'779	10'714	13,7
Bezirksgericht Luzern	2'126	2'309	2'183	2'248	2'342	2'412	
Bezirksgericht Kriens	1'722	1'719	1'753	1'765	1'843	2'121	
Bezirksgericht Hochdorf	1'827	2'090	2'291	2'269	2'191	2'514	
Bezirksgericht Willisau	2'174	2'342	2'288	2'285	2'525	2'758	
Arbeitsgericht	513	478	425	471	548	556	
Kriminalgericht	178	193	203	245	205	247	
Leitung Erstinstanzliche Gerichte	80	82	97	92	125	106	
Pendenzen per 31.12.²	2'871	2'935	2'872	2'976	2'992	3'481	15,9
davon überjährige Zivilprozesse	289	280	276	273	269	249	
davon überjährige Strafprozesse	76	111	101	95	118	69	
Bezirksgericht Luzern	691	665	655	681	675	828	
Bezirksgericht Kriens	417	474	467	485	514	581	
Bezirksgericht Hochdorf	686	670	672	669	655	832	
Bezirksgericht Willisau	640	653	584	655	654	815	
Arbeitsgericht	205	211	211	244	237	226	
Kriminalgericht	232	262	283	242	257	199	
Zivilrecht							
Eingänge	7'536	8'150	8'103	8'456	8'712	9'989	10,5
davon Zivilprozesse ³	1'351	1'379	1'266	1'322	1'320	1'462	9,2
Erledigungen	7'550	8'145	8'118	8'277	8'685	9'386	13,1
davon Zivilprozesse	1'321	1'423	1'323	1'299	1'311	1'413	5,5
Erledigt innert Jahresfrist (%)	94,7	95,3	95,1	95,2	95,7	95,9	
Zivilprozesse erledigt innert Jahresfrist (%)	84,9	85,6	83,1	83,1	85,5	85,4	
Strafrecht							
Eingänge	1'052	1'074	997	971	1'030	1'145	10,5
davon Strafprozesse	541	621	574	435	493	510	-4,5
Erledigungen	990	986	1'021	1'004	969	1'222	18,7
davon Strafprozesse	481	545	608	490	438	582	12,0
Erledigt innert Jahresfrist (%)	90,3	88,1	87,5	84,0	89,6	86,3	
Strafprozesse erledigt innert Jahresfrist (%)	80,0	78,7	79,8	67,8	76,9	71,6	
Weiterzüge Zivil- und Strafrecht an das Kantonsgericht	367	441	466	456	426	492	12,4
Unangefochtene Entscheide (%)	95,7	95,2	95,0	95,1	95,6	95,4	
Vollzeitstellen	120,5	122,2	121,3	126,0	129,3	130,5	5,1
Aufwand (in Fr.)	29'427'957	29'610'944	29'340'895	29'850'816	30'993'730	30'989'638	3,7
Personalaufwand	18'748'593	19'165'765	19'107'247	19'625'120	20'463'246	21'036'705	7,7
Übriger Aufwand (u.a. unentgeltliche Rechtspflege, amtl. Verteidigung)	10'679'363	10'445'179	10'233'648	10'225'695	10'530'484	9'952'933	-4,7
Ertrag (in Fr.)	8'053'013	7'189'795	7'453'028	7'521'047	7'497'454	8'370'030	9,9
Saldo (in Fr.)	21'374'944	22'421'149	21'887'867	22'329'769	23'496'276	22'619'608	1,4

¹ Differenz zum Durchschnitt der Vorjahre in Prozenten.² Spätere Änderungen können zu Abweichungen bei der Übertragung der Pendenzen auf das Folgejahr führen.³ Scheidungsverfahren, ordentliche und vereinfachte Verfahren.

Patrick M. Müller
Kantonsgerichtspräsident

Peter Arnold
Kantonsgerichtsvizepräsident

Hans Küher
Präsident der 1. Abteilung

Daniel Mengolian
Präsident der 2. Abteilung

Raphael Suter
Präsidentin der 3. Abteilung

Hermann Köchli
Präsident der 4. Abteilung

Petrina Bühlmann Richterin	Dorothea Riedi Hunold Richterin
Jacqueline Covaci Richterin	Stefanie Schütz-Balmer Richterin
Vivian Fankhauser-Feitknecht Richterin	Christian Walker Richter
Daniel Gsponer Richter	Carmen Ladina Widmer Blum Richterin
Matthias Häfliger Richter	Marius Wiegandt Richter
Janina Huber Richterin	Franziska Windlin Richterin
Gilbert Hunkeler Richter	Pia Zeder Richterin
Guido Lanz Richter	André Zumthurm Richter
Chris Lehner Richter	
Ariane Nosetti-Kaufmann Richterin	

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Trend ¹
Eingänge	2'142	2'347	2'302	2'212	2'198	2'493	10,1
1. Abteilung	475	605	548	578	561	718	
2. Abteilung	443	452	492	486	450	510	
3. Abteilung	567	596	526	495	476	512	
4. Abteilung	373	437	446	420	469	485	
Kantonsgerichtspräsident	117	114	102	104	120	130	
Aufsichtsbehörde über die Anwältinnen und Anwälte	121	109	160	106	96	105	
Aufsichtsbehörde über die Urkundspersonen	46	34	28	23	26	33	
Erledigungen	2'224	2'310	2'231	2'077	2'158	2'261	2,7
1. Abteilung	450	624	554	518	553	637	
2. Abteilung	481	457	463	495	452	451	
3. Abteilung	579	579	549	464	458	478	
4. Abteilung	427	407	373	379	458	430	
Kantonsgerichtspräsident	117	111	104	102	117	127	
Aufsichtsbehörde über die Anwältinnen und Anwälte	123	109	159	98	96	109	
Aufsichtsbehörde über die Urkundspersonen	47	23	29	21	24	29	
Pendenzen per 31.12.²	977	1'018	1'081	1'216	1'244	1'463	24,4
davon überjährige Verfahren	121	100	125	202	246	258	
1. Abteilung	159	141	134	194	203	284	
2. Abteilung	227	222	247	235	230	289	
3. Abteilung	336	352	328	358	371	403	
4. Abteilung	237	267	340	381	391	445	
Kantonsgerichtspräsident	2	6	4	6	9	8	
Aufsichtsbehörde über die Anwältinnen und Anwälte	15	18	19	31	29	22	
Aufsichtsbehörde über die Urkundspersonen	1	12	9	11	11	12	
Zivilrecht Eingänge	489	546	571	530	525	606	12,2
Erledigungen	477	552	557	576	538	540	0,0
Erledigt innert Jahresfrist (%)	87,4	90,9	90,1	93,2	93,9	94,3	
Strafrecht Eingänge	429	511	469	534	486	622	21,9
Erledigungen	454	529	460	437	467	548	14,3
Erledigt innert Jahresfrist (%)	89,9	94,0	91,5	92,9	83,9	82,3	
Öffentliches Recht Eingänge	940	1'033	972	915	945	997	3,6
Erledigungen	1'006	986	922	843	914	908	-2,9
Erledigt innert Jahresfrist (%)	74,9	84,9	79,5	74,1	67,9	63,7	
Weiterzüge an das Bundesgericht	265	271	305	285	258	290	4,6
Erledigungen durch das Bundesgericht	246	244	304	264	248	288	9,3
Nichteintretensentscheide (%)	33	44	46	45	46	54	53
Abweisungen (%)	57	41	40	42	45	39	
Gutheissungen (%)	10	14	14	13	9	7	
Vollzeitstellen	85,5	84,8	85,7	89,3	92,7	95,8	8,6
Aufwand (in Fr.)	20'231'861	20'989'842	21'376'241	21'389'463	22'497'381	23'335'613	8,7
Personalaufwand	15'061'353	14'996'418	15'365'052	15'887'636	16'902'051	17'661'599	11,4
Übriger Aufwand (v.a. unentgeltliche Rechtspflege, Debitorenverluste)	5'170'507	5'993'424	6'011'189	5'501'827	5'595'329	5'674'014	0,3
Ertrag (in Fr.)	3'475'069	3'741'201	3'940'891	4'123'454	4'344'280	5'857'095	33,0
Saldo (in Fr.)	16'756'792	17'248'641	17'435'350	17'266'009	18'153'101	17'478'518	0,6

¹ Differenz zum Durchschnitt der Vorjahre in Prozenten.

² Spätere Änderungen können zu Abweichungen bei der Übertragung der Pendenzen auf das Folgejahr führen.

Andrea Gautschi-Winiger

Leiterin Gruppe Grundbuch

Daniel Burger

Grundbuchverwalter

Grundbuchamt Luzern Ost

Jürg Unternährer

Grundbuchverwalter

Grundbuchamt Luzern West

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Trend ¹
Anmeldungen	23'706	24'094	25'094	23'112	26'261	28'146	13,1
Grundbuchamt Luzern Ost	12'398	12'091	12'824	12'395	12'673	14'180	
Grundbuchamt Luzern West	11'308	12'003	12'270	10'717	13'588	13'966	
Erledigungen	23'181	24'695	24'580	23'065	25'442	29'410	17,7
Grundbuchamt Luzern Ost	11'988	12'706	12'530	12'184	12'253	14'464	
Grundbuchamt Luzern West	11'193	11'989	12'050	10'881	13'189	14'946	
Pendenzen per 31.12.²	3'125	2'524	3'039	3'086	3'905	2'641	-18,7
Grundbuchamt Luzern Ost	1'798	1'183	1'478	1'689	2'109	1'800	
Grundbuchamt Luzern West	1'327	1'341	1'561	1'397	1'796	841	
Eintragungsfrist (in Wochen)	3,8	4,4	2,9	4,1	4,6	3,9	-1,7
Pfandbelastung (in Mrd. Fr.)	78,632	81,430	83,917	86,484	88,983	92,007	8,8
Schriftliche Auskünfte	17'667	19'903	21'895	19'480	19'968	24'511	19,3
Vollzeitstellen	46,3	45,4	42,9	41,9	44,0	44,8	1,6
Aufwand (in Fr.)	8'362'781	8'168'711	7'804'043	7'874'114	8'232'669	8'138'964	0,5
Personalaufwand	5'266'960	5'150'582	4'924'708	4'895'417	5'202'639	5'376'740	5,1
Übriger Aufwand (u.a. Miet- und Informatikkosten)	3'095'820	3'018'129	2'879'335	2'978'697	3'030'030	2'762'224	-8,6
Ertrag (in Fr.)	18'897'801	21'513'847	20'528'918	19'270'934	19'443'615	22'832'943	12,7
Saldo (in Fr.)	-10'535'021	-13'345'136	-12'724'875	-11'396'820	-11'210'946	14'693'979	180,5

¹ Differenz zum Durchschnitt der Vorjahre in Prozenten.

Roland Kunz

Konkursbeamter

Konkursamt Luzern

Jacqueline Eswein

Konkursbeamtin

Konkursämter Kriens und Hochdorf

Othmar Müller

Konkursbeamter

Konkursamt Luzern West

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Trend ¹
Konkurseröffnungen durch die Bezirksgerichte²	553	670	744	781	800	514	
davon nachträglich nach Art. 731b Abs. 4 OR			103	100	102	81	
Konkursamt Luzern	206	242	272	262	282	168	
Konkursamt Kriens	90	107	126	113	135	81	
Konkursamt Hochdorf	128	153	178	216	159	135	
Konkursamt Luzern West	129	168	168	190	224	130	
Ausgeschlagene oder überschuldete Erbschaften						235	
Auflösungsverfahren nach Art. 731b Abs. 1 ^{bis} Ziff. 3 OR						94	
Konkurserledigungen durch die Konkursämter³	530	567	584	625	638	792	25,7
Konkursamt Luzern	210	212	218	200	223	272	
Konkursamt Kriens	85	102	88	108	97	152	
Konkursamt Hochdorf	114	123	136	185	151	176	
Konkursamt Luzern West	121	130	142	132	167	192	
Konkurserledigungen im ordentlichen Verfahren	0	0	0	0	0	0	
Konkurserledigungen im summarischen Verfahren	278	321	238	294	289	321	
Einstellungen mangels Aktiven	247	231	335	317	342	326	
Andere Konkursabschlüsse (Widerrufe)	5	15	11	14	9	12	
Aufhebungen ⁴	38	64	135	144	143	133	
Pendenzen der Konkursämter per 31.12.	322	367	391	402	425	477	20,0
Konkursamt Luzern	79	78	95	103	101	123	
Konkursamt Kriens	59	64	69	56	79	64	
Konkursamt Hochdorf	70	88	105	102	96	131	
Konkursamt Luzern West	114	137	122	141	149	159	
Anzahl Erledigungen Grundpfandverwertungen	3	3	0	3	3	0	
Anzahl Erledigungen Rechtshilfeaufträge	34	39	60	61	57	65	
Verluste (in Fr.)	73'325'820	62'724'081	45'045'287	31'562'582	53'695'351	9'793'155	-444,0
Konkursamt Luzern	7'991'010	27'653'007	23'553'581	7'971'539	15'421'796	2'519'737	
Konkursamt Kriens	1'694'922	13'277'533	3'749'174	3'736'792	6'128'914	1'898'818	
Konkursamt Hochdorf	8'492'852	10'337'728	4'485'871	10'484'262	13'705'174	2'147'557	
Konkursamt Luzern West	55'147'036	11'455'813	13'256'661	9'369'989	18'439'465	3'227'043	
Vollzeitstellen staatliche Konkursämter	8,7	10,3	10,3	10,4	12,4	11,7	10,9
Aufwand (in Fr.)	1'935'801	2'067'739	2'098'668	2'337'410	2'448'991	2'376'565	8,4
Personalaufwand staatliche Konkursämter	1'053'188	1'220'205	1'203'306	1'288'151	1'458'991	1'433'862	13,2
Aufwand Konkursamt Luzern West (Sportelsystem)	295'773	305'069	283'698	326'422	331'003	327'855	5,9
Übriger Aufwand (v.a. Debitorenverluste und Mietkosten)	586'841	542'465	611'664	722'837	658'997	614'848	-1,6
Ertrag (in Fr.)	897'855	1'091'919	1'150'805	1'194'711	1'080'301	1'153'110	6,1
Saldo (in Fr.)	1'037'947	975'820	947'863	1'142'699	1'368'690	1'223'155	10,5

¹ Differenz zum Durchschnitt der Vorjahre in Prozenten.

² Ab 2025 ohne Erbschaften und Auflösungsverfahren gemäss Art. 731b Abs. 1^{bis} Ziff. 3 OR.

³ Bis 2024 ohne Aufhebungen, ab 2025 inklusive Aufhebungen.

⁴ Ab 2021 inklusive aufgehobener Auflösungsverfahren gemäss Art. 731b Abs. 4 OR.



KANTON LUZERN

Kantonsgericht
Hirschengraben 16
6002 Luzern
Telefon 041 228 62 00
kantonsgericht@lu.ch
www.gerichte.lu.ch

